

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI BÈ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 145...../TB-CCTHADS

Cái Bè, ngày 18 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 715/2023/DSPT ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 208/2022/DSST ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 406/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang,

Căn cứ kết quả thẩm định giá 231008/CT-TĐG ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng. Địa chỉ: Số 1/9C, Thái Sanh Hạnh, phường 8, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 128, tờ bản đồ số 20, diện tích 5.073 m² mục đích sử dụng đất: "CLN" (V), (số thửa cũ là thửa 557, tờ bản đồ HHC3, diện tích 5.088m²). Được Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 046996, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00001 ngày 20/12/2004 cho ông Đinh Hồng Hải đại diện hộ gia đình đứng tên.

2. Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất thửa 128 gồm:

- Nhà chính: diện tích 88,9 m². Kết cấu: Nhà cổ cột, kèo gỗ quy cách, vách tường, mái ngói, nền gạch nung.

- Nhà phụ: diện tích 29,9 m². Kết cấu: Cột, dầm bê tông, vách tường, mái ngói, nền gạch đất nung, có khu phụ, không trần.

- Nhà dùng thờ cúng: diện tích 53,2 m². Kết cấu: Nhà cổ cột, kèo gỗ quy cách, mái ngói, nền gạch đất nung.

- Cầu nổi: diện tích 31,04 m². Kết cấu: Nhà cổ cột, kèo gỗ quy cách, mái ngói, nền gạch đất nung.
- Hiên: diện tích 7,84 m². Kết cấu: Nhà cổ cột, kèo gỗ quy cách, mái ngói, nền gạch đất nung.
- Cầu bê tông: diện tích 10,72 m². Kết cấu: trụ, dầm, sàn bê tông.
- Tường rào: diện tích 10,8 m². Kết cấu: Trụ, tường xây gạch.
- Cổng rào: diện tích 2,6 m². Kết cấu: Trụ xây gạch, cửa rào song sắt.
- Tranh tường: diện tích 10,8 m². Kết cấu: Trụ, tường xây gạch, tranh sơn nước.
- Sàn gạch đất nung: diện tích 119,3 m²
- Cây trồng trên đất: 19 cây mít, 87 cây Xoài, 01 cây nhãn; 03 bụi tre; 15 cây dứa; 06 cây sầu riêng dạng mới trồng.

Tổng giá trị thẩm định tài sản kê biên: 8.006.743.000 đồng (*Tám tỷ không trăm lẻ sáu triệu bảy trăm bốn mươi ba ngàn đồng*).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng, Người được thi hành án, Người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ có liên quan (nếu có) biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Cái Bè;
- Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS T. Tiền Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Trọn

Nguyễn Văn Trọn